



Privacidad y vistas al mar desde una exclusiva zona residencial en Teià, cerca de Barcelona

 500m2

 800m2

 4

 4

En la exclusiva y con vigilancia privada 24 horas urbanización de Sant Berger, en Teià, cerca de Barcelona, se halla esta impresionante propiedad distribuida en tres plantas y con todo lujo de detalles.

Cuenta con dos piscinas, una interior y una exterior, comunicadas entre sí mediante tuberías para hacer traspasos de agua y dispone de un espacio libre junto a la piscina interior, ideal para la instalación de una sauna. Dispone asimismo de garaje cerrado para dos vehículos y espacio suficiente en el interior de la parcela para aparcar unos cuantos más. Dicha parcela, de 800m2, dispone de una meticulosamente cuidada zona ajardinada con césped natural donde encontramos también árboles y un comedor de verano con barbacoa.

La estructura interior, distribuida en tres plantas consta de:

Planta sótano: amplio espacio con barra, comedor con chimenea, bodega, aseo con ducha y piscina interior. Dicha planta puede utilizarse como vivienda independiente al contar con espacio suficiente y los servicios necesarios.

Planta principal: comedor con chimenea, cocina con isla, despacho, vestidor, baño y cuarto para el servicio

Planta superior: 4 habitaciones dobles muy espaciosas, 1 de ellas suite, las demás comparten otro baño. De los 2 baños, 1 con bañera y el otro con hidromasaje + ducha. Todos los dormitorios tienen salida a grandes terrazas con vistas.

Dicha propiedad tiene alarma conectada a los dispositivos móviles, AACC y calefacción, suelos en parquet, grés catalán y mármol travertino, persianas eléctricas y ventanas abatibles entre otros inacabables detalles de lujo.

Muy bien situada, está a 1.5km del pueblo y a 5 minutos de las bellas playas de la zona.

Precio venta: 1.585.000 €

Distancias

 500m

 1km

 150km

 10km

 50km

Características básicas

 Garaje privado

 Video Portero

 Armarios empotrados

 Domótica

 Aire acondicionado

 Trastero

 Energía Solar

 Electrodomésticos

 Calefacción

 Amueblado

 Cocina Office

 Gres Cerámica

Características de lujo

 Piscina

 Cuarto para el servicio

 Zona vigilada

 Muebles de diseño

 Porche cubierto

 Cuarto lavado plancha