

## Costa Brava

## SAX30708



Estilo clásico de alto standing en venta y alquiler de temporada, S'Agaró

-  450m2
-  1500m2
-  5
-  4

Villa de estilo clásico y alto standing, en la prestigiosa zona residencial La Gavina, rodeada de villas de lujo y cerca del reconocido hotel La Gavina.

De acceso exclusivo y restringido para sus residentes con control de acceso y videovigilancia 24 horas, S'Agaró Vell pone a su disposición una superficie de 450 m2 donde alberga 5 habitaciones y 4 baños.

Distribución: en la planta baja, hall de entrada, amplio salón con chimenea, cocina independiente y equipada, dormitorio de invitados, baño y despensa. Desde el salón y la cocina se accede a la terraza y el jardín junto a la una piscina de 11 X 6mts, donde se halla además una zona chill-out, en una parcela de 1500 m2.

En el segundo piso hay 3 amplias y luminosas habitaciones con baño y un despacho; 2 de las habitaciones tienen acceso a la terraza desde donde se disfrutan incomparables vistas panorámicas al mar.

En el sótano dispone de garaje para tres coches, sauna con ducha y gimnasio.

Cuenta además con espacio independiente para el personal de servicio.

Precio venta: 4.200.000 €

Precio alquiler: A consultar

### Distancias

 200m  
 35km

 230km

 10km

### Características básicas

 Garaje privado  
 Video Portero  
 Armarios empotrados  
 Vistas al mar

 Aire acondicionado  
 Trastero  
 Electrodomésticos  
 Jardin

 Calefacción  
 Amueblado  
 Gres Cerámica

## Características de lujo



Piscina



Cuarto para el servicio



Gimnasio



Zona vigilada



Cuarto lavado plancha



Porche cubierto



Sauna