



Moderna villa de obra nueva con piscina en S'Agaró, a 700m de la playa de Sant Pol.

 350m2

 750m2

 5

 5

Espectacular obra nueva en construcción, cuya finalización está prevista antes del verano, a la venta en S'Agaró, Castell Playa de Aro.

Se trata de un ambicioso y moderno proyecto de una villa de dos plantas nueva a estrenar y con todo lo necesario para entrar a vivir disfrutando del más alto standing, a la que se le ha dado un enfoque innovador construyendo con las más altas calidades del mercado, y situada en una urbanización residencial de lujo con y a pocos minutos de las playas San Pol y Sa Conca y del centro ciudad.

Distribuida en 2 plantas, situada sobre una parcela de 800m2, con una superficie de 350 m2, consta de 5 habitaciones tipo suite con vestidor y su propio baño, 1 aseo de cortesía. También tiene un enorme salón-comedor con chimenea integrada de estilo moderno todas estancias tienen vistas panorámicas al jardín. Cocina completa y lujosamente equipada con isleta en el medio y electrodomésticos de la marca de lujo. Cocina y salón son completamente exteriores y con salida a una de las numerosas terrazas.

Cuenta además con piscina exterior, trastero, garaje para 2 vehículos y un sinfín de extras como suelos radiantes, aire acondicionado, persianas eléctricas, alarma volumétrica, teléfono y fibra óptica, entre muchos más.

Calidades y ubicación de lujo a la venta en S'Agaró.

Precio venta: 1.900.000 €

#### Distancias

 700m.

 5 km.

 150 km

 130km.

 3km.

#### Características básicas

 Garaje privado

 Video Portero

 Electrodomésticos

 Aire acondicionado

 Trastero

 Jardin

 Calefacción

 Armarios empotrados

#### Características de lujo

 Piscina

 Porche cubierto

 Cuarto lavado plancha