



Design réussi, entouré du vert et face à la mer à vendre à Sant Feliu de Guíxols

 600m2

 1680m2

 5

 7

Propriété spectaculaire avec un grand design quant à l'esthétique et surtout, l'efficacité énergétique et des valeurs environnementales en vente dans l'urbanisation de luxe, Punta Brava, face à la mer à Sant Feliu de Guíxols. Barcelone se trouve à seulement 100 kms, à 130 kms de la frontière avec la France, 52 kms jusqu'à Girona, la capitale de la province et son aéroport, et à seulement cinq minutes en voiture de la plage et du centre ville.

Orientée plein sud, cette magnifique propriété à vendre est située sur une colline qui descend vers la mer, entourée par une luxuriante variété méditerranéenne, qui vous offre sa beauté, mais aussi une grande intimité.

Luxueuse villa de standing, une référence en matière de maison intelligente qui dispose de 600 m2 de surface sur un terrain de presque 1.700 m2.

Distribution:

Zone de séjour avec entrée principale, 2 spacieux salons avec des grandes fenêtres offrant des superbes vues sur mer et cuisine équipée avec la dernière technologie. Toutes les spaces avec sortie vers la terrasse.

La zone nuit, bien définie, est située au dernier étage et se compose de 5 chambres en suite avec son propre dressing et salle de bains. Il y a un total de 7 salles de bains dans cette spectaculaire maison à vendre. En outre, il y a une piscine à débordement avec hydro massage et des chutes d'eau ainsi qu'une zone de solarium et espace détente, sauna, jacuzzi et coin barbecue.

Le terrain, de 1680 m2, abrite une impressionnante zone aménagée en espaces verts.

Enfin, certains détails qui font de cette propriété de luxe dans un espace unique tels que ses sols en marbre avec chauffage radiant, fenêtres blindées, système de sécurité, aspirateur central, ou stéréo et vidéo marque Bang, parmi beaucoup d'autres.

Precio venta: A consultar

distances

 235km

 55km

 5km

 10km

## caractéristiques de base

-  Garage
-  Vidéophone
-  Armoire encastrée
-  Domotique
-  Vue sur mer

-  Climatisation
-  Débarras
-  Energie solaire
-  Électroménager
-  Première ligne de mer

-  Chauffage
-  Meublé
-  Cuisine américaine
-  Carreau En Céramique
-  Jardin

## caractéristiques de luxe

-  Piscine
-  Chambre pour le service
-  Chambre blanchi

-  Zone surveillée
-  Jacuzzi
-  Sauna

-  Véranda
-  Meubles de créateurs
-  Musique de fond