



Продается эксклюзивный особняк в Виланова дель Вальес

-  700m2
-  30000m2
-  5
-  7

Муниципалитет Виланова-дель-Вальес находится в провинции Барселона, и входит в состав района Вальес-Ориенталь. □ В 21 км от столицы Каталонии - Барселоны, и связан, с столицей, автомагистралем AP-7 (выход 13). Не далеко от муниципалитета находится трасса "Каталунья-Монтмело", □ одно из самых известных спортивных сооружений, где проводятся этапы Формулы-1, тестируется болиды Ф1, соревнования мотогонок и гонок DTM. Vallromanas Golf Club всего в 3 км. Где есть, теннисные корты, мини-теннис, бассейн, □ и т.д ... Не далеко от муниципалитета конно-спортивный клуб Vallromanas.

□ □ Эксклюзивный дом, построенный в 1975 году, расположен всего в 5 минутах езды от гольф-де-Vallromanas и 30 минутах езды от Барселоны. Участок в 700m2, имеет 3 этажа.

На цокольном этаже: комната с ванной (30 м2), а также комната для прислуги с ванной, 15м2. □

Первый этаж: кухня, зимний сад, столовая на 10 человек, прачечная, 4 комнаты с камином, зона для чтения и офиса.

Второй этаж: спальня Люкс с ванной комнатой (45м2), комната (50 м2) с офисом и ванной , паркетный пол и ковровлин.

Третий этаж: Люкс (110м2) с ванной □ и тренажерным залом, гардеробная, кабинет, зона для чтения и 3 террасы по 8м2.

Снаружи есть большой бассейн и озеро с средиземноморской растительностью, сад и оранжерея. □ В доме есть природный газ, отопление, подвал, гараж на 4 машины, кладовки, сарай, зона для барбекю. Дом находится в отличном состоянии, в тихом районе, рядом со всеми удобствами.

Интересный средиземноморский дизайн, очень удобная планировка. Дом светлый и просторный. Район окружен живописными парками.

Прекрасный дом с большой ликвидностью. □

Precio venta: 3.500.000 €

Precio alquiler: По запросу

Дистанция

 150km

 50km

 30km

 30km

Характеристики

 Гараж

 Домофон

 Встроенные шкафы

 Кондиционер

 Кладовка

 Солнечные батареи

 Отопление

 Меблированный

 Кухня

 Бытовая техника

 Керамическая плитка

Дополнительная характеристика

 Бассейн

 Дизайнерская мебель

 Комната для обслуживающего персонала

 Охраняемая территория

 Фитнес зал

 Сауна

 Крыльцо

 Постирочная