

Коста Брава

GE30704



Старинное поместье в Альт Эмпорда, Боросса в 5 км. от Фигерас.

-  1323m2
-  445000m2
-  6
-  3

На продаже большое поместье, с удобным расположением. В 400 метрах от выезда на автомагистраль AP7, рядом с железнодорожной станцией AVE. Фигуерес в 5 км, Россес в 20км, Жирона в 25 км, до Франции 25 км.

□ Поместье идеально подходит для реализации проектов в сфере туризма и ресторанного бизнеса. Подходит для проживания, и для других целей. В недавнем прошлом, на территории поместья был оборудован □ ресторан на 140 мест, на данный момент он не функционирует. □

□ Владеет землей общей площадью в 44500м2, где застройка занимает 1.323м2. □

Застройка размещает:

- Жилой комплекс с 6 номерами, и 3 ванными комнатами.

-Столовая с камином

-Кухня ресторанаго типа, с двумя комнатами холодного хранения, и морозильным отсеком.

-Подземный винный погреб.

-Крытые террасы по 200 мест.

-Открытый барбекю

-Танцпол

-Столовая, 162м3, размещает до 130 человек

-Вторая комната для проведения различного рода торжеств.

-На нижнем этаже сохранена мельница, которую можно реставрировать и использовать по вашему выбору.

□ В поместье есть свой небольшой ГЭС, большие склады, сады, виноградник, поля. В доме оборудована система отопления на газу, или на дровах, есть 3 скважины для различных целей. Имеется небольшое озеро, где можно разводить уток и рыбу.

□ Более подробную информацию запрашивайте у наших агентов, будем рады Вас познакомить, более детально, с данным поместьем.

Precio venta: 2.900.000 €

Характеристики

-  Гараж
-  Меблированный
-  Сад
-  Отопление
-  Встроенные шкафы
-  Кладовка
-  Бытовая техника

Дополнительная характеристика

-  Крыльцо
-  Постирочная

 Комната для обслуживающего персонала

 Винный погреб