

Коста Брава

SF30712



Ультрасовременная вилла, в элитной урбанизации, на первой береговой линии Пунта Брава, Сан Фелиу де Гишольс.

- 600m2
- 1680m2
- 5
- 7

□ □ □ Новая вилла в стиле модерн, с ультрасовременной системой управления "Умный дом". Расположена на первой береговой линии, в элитнейшей урбанизации Коста Брава - Пунта Брава, в Сант Фелиу де Гишольс, на побережье Коста Брава, Испания. □

□ □ Урбанизация развернута к южной стороне, что обеспечивает местность более мягким климатом. А рядом стоящий горный массив, защищает от назойливых ветров. Живописнейшая местность, удивляет разнообразием Средиземноморской флорой, пышные сосновые рощи, ароматные эвкалиптовые деревья растут вдоль проезжей части. В урбанизации есть спуск на живописный пляж, где не так многолюдно в сезон. До Барселоны 100км, до Франции 130км, до Жироны 52км. До города и центрального ее пляжа 5 минут езды.

□ □ □ Дом в 600м2, построен на участке в 1680м2. Участок имеет небольшой наклон, где □ архитекторы удачно проектировали эту великолепную виллу. Дом в два этажа, рационально и удобно разделен □ на внутренние сады, зону □ для отдыха. □ Дом размещен □ на самой высокой части склона, что соответственно открывает великолепный панорамный вида на море и близлежащий □ горный массив. Басейн с зоной для отдыха, сады размещены на втором уровне □. На нижнем уровне: □ парадный вход, просторная гостиная с большими обзорными окнами, кухня, терраса.

□ □ В доме 5 спален типа сюют, с ванными комнатами и гардеробными, общее количество ванных комнат -7, 2 гостиные, кухня оборудованная, бассейн со СПА, 4-х контурный джакузи с переливом, сауна, зона барбекю. Из основных удобств стоит перечислить: бронированные окна, мраморные полы с подогревом, центральный пылесос, стерео и видеотехника от Банг & Олуфсен, фильтры для воды, солнечные батареи, фасад из □ мрамора...

Precio venta: По запросу

Дистанция

235km
 55km

5km

10km

Характеристики

Гараж
 Домофон
 Встроенные шкафы
 Умный дом
 Вид на море

Кондиционер
 Кладовка
 Солнечные батареи
 Бытовая техника
 Первая линия моря

Отопление
 Меблированный
 Кухня
 Керамическая плитка
 Сад

Дополнительная характеристика

-  Бассейн
-  Комната для обслуживающего персонала
-  Постирочная

-  Охраняемая территория
-  Джакузи
-  Сауна

-  Крыльцо
-  Дизайнерская мебель
-  Фоновая музыка