

Коста Брава

SF30788



Уникальная новая вилла эксклюзивного дизайна на берегу моря, Коста Брава.

-  512m2
-  1650m2
-  5
-  5

Эксклюзивный дом на берегу моря. Великолепная и уникальная новая вилла с роскошным дизайном и пейзажным бассейном в эксклюзивной урбанизации Пунта Брава, Сан Фелиу де Гишольс, известной своими знаменитыми и элитными соседями и домами мечты.

Это великолепное имение в самом сердце Коста Брава, площадью 512 м2 предлагает исключительные качества и дизайн. Дом расположен на большом участке площадью более 1650 м2, с великолепным видом на побережье. Он имеет 5 спален и 5 ванных комнат, гостиную, кухню, террасу, кроме того 3 этажный дом был тщательно спроектирован, создавая просторные и светлые пространства.

Вилла была спроектирована лучшими архитекторами Барселоны, специализирующимися на элитной недвижимости. Эта роскошная вилла, выходящая на южную сторону, имеет непревзойденное распределение: из каждой комнаты и из каждого уголка этой великолепной виллы открываются панорамные виды на Средиземное море, они незабываемые, несравненные и непревзойденные.

На втором этаже находится огромная гостиная со столовой площадью 57 м2 с открытой кухней марки SieMatic с островком посередине и со встроенной современной бытовой техникой Miele, откуда есть выход на веранду (chill-out) с феноменальной зоной отдыха, а также с летней кухней и барбекю. Кроме того, на этом этаже расположены две спальни с собственными ванными комнатами, все с роскошной облицовкой и огромными окнами, через которые открываются прекрасные виды на море — каждая из них с выходом на террасу, а также гостевой туалет, большая кладовая, лифт и лестница, по которой можно подняться или спуститься на другие этажи.

На первом этаже находится обширная хозяйская спальня с просторной ванной комнатой и большой гардеробной, отличной планировки и дизайна, а также две красивые спальни со своими ванными комнатами, большой тренажерный зал и лифт. Все помещения открытой планировки, пропускающие много света и позволяющие наслаждаться сказочными бесконечными видами на море и небо со всеми возможными оттенками синего, кроме того все комнаты имеют выход на террасу с впечатляющим пейзажным бассейном.

На цокольном этаже находятся просторные апартаменты, для обслуживающего персонала с гостиной, спальней и ванной. Остальное пространство поделено между полностью оборудованным кинозалом, сауной, винным погребом, прачечной, лифтом и ванной комнатой.

Вилла строится по современным технологиям с учетом грамотного решения по энергоэффективности и звукоизоляции. Там будет система "Умный Дом" , кондиционирование воздуха и полы с подогревом, столярные изделия и остальная отделка высочайшего качества. Вилла отличается открытой планировкой этажей и большим количеством стекла, благодаря чему в дом проникает много солнечного и естественного света, а внутреннее и внешнее пространство становятся единым.

Если вы ищете красивую, современную недвижимость со всеми удобствами рядом с пляжем, чтобы жить круглый год или только летом, не упустите эту великолепную возможность.

Без сомнения, это самая эксклюзивная недвижимость на продажу на побережье Коста-Брава, которая также находится в уникальном анклав с видом на море, недалеко от живописного и известного города Сан Фелиу де Гишольс, в эксклюзивном жилом районе Пунта Брава, кроме того близость к международным аэропортам Жирона- Коста Брава, Барселона- Эль Прат и многочисленным пляжам мечты, делают этот дом идеальным для любой семьи.

Precio venta: 7.900.000 €

Дистанция

 200m.

 150 km

 5 km

 5 km

 120 km

Характеристики

 Гараж

 Домофон

 Солнечные батареи

 Бытовая техника

 Первая линия моря

 Кондиционер

 Кладовка

 Кухня

 Керамическая плитка

 Сад

 Отопление

 Встроенные шкафы

 Умный дом

 Вид на море

Дополнительная характеристика

 Бассейн

 Винный погреб

 Внутренний лифт

 Фитнес зал

 Крыльцо

 Постирочная

 Охраняемая территория

 Сауна

 Комната для обслуживающего персонала

 Фоновая музыка

 Джакузи